

Huurdersbeleid beter maken

Je woont in Aalsmeer-Kudelstaart en huurt een woning van **Eigen Haard**. Dat is reden om je uit te nodigen voor het huurders event op zaterdag 14 oktober a.s. in Buurthuis Hornmeer aan de Dreef van 10.00-14.30 uur.



Inloop vanaf 09.30

Huurdersbelangen: Kom het ons vertellen

Huurdersvereniging Aalsmeer-Kudelstaart de huurders belangen vereniging van huurders van Eigen Haard in Aalsmeer en Kudelstaart nodigt je hierbij uit. We wisselen graag van gedachten met de huurdersachterban over wonen - woningen en een leefbare buurt.

Kom op zaterdag 14 oktober en praat met HAK en met jouw plaatselijke medehuurlers. Wij zorgen voor koffie/thee/gebak, een interessant programma en een gezamenlijke lunch

Wonen als huurder

Jij hebt jouw woning van Eigen Haard. Hopelijk woon je met plezier. Er zijn heel wat plaatsgenoten die daar ook zoekende naar zijn. Krapte op de woningmarkt tegenwoordig. Hoe komt een starter aan een huis of hoe schuif je bijvoorbeeld als oudere door naar een passende woning. Misschien heb je zelf verhuisplannen of weet je iemand die een huis zoekt. Wat zijn bouwplannen in de gemeente?

Wat vind jij dat moet gebeuren

Kwaliteit van de woningen

Nieuwbouw woningen, oudere huizen, van alles wat in Aalsmeer- Kudelstaart. Knelpunten in de woningen van Eigen Haard zijn er ook: Isolatie, gehorigheid, energieverbruik. Kopzorgen van tegenwoordig. HAK kreeg van de huurdersachterban afgelopen jaren allerlei signalen. En HAK deed er ook écht iets mee in overleg met gemeente en woningcorporatie. Hoe ver zijn we, wat ligt er nog.

Hoe kijk jij naar de kwaliteit van jouw woning in de naaste toekomst

Leefbaar in de wijk

Hoe is de situatie rondom de woningen en in de directe omgeving. Groen, bestrating, rustige burens, sfeer in de straat. Ook daar was HAK actief namens huurders. Er zijn vast ook wensen tot verbetering.

Wat vinden wij een goed leefklimaat in onze gemeente

Lokale afspraken over wonen

De gemeente maakt het woonbeleid in Aalsmeer-Kudelstaart. Eigen Haard heeft de plannen voor nieuwbouw/verduurzaming van het woningbezit. En wij huurders, wat vinden wij er zelf eigenlijk van.

HAK brengt het geluid van bewoners in het lokale overleg. HAK wil ruggenspraak met huurders. Kom het ons vertellen zaterdag 14 oktober a.s. Dan vertelt ook HAK wat wij zien als toekomstvisie.

Z.O.Z.

Huurdersbeleid beter maken

Programma 14 oktober 2023



10.00 Start, welkom

We beginnen met koffie, thee en gebak. We maken kort kennis met alle aanwezigen. Wie is wie en in welk deel van Aalsmeer Kudelstaart woont iedereen. We bespreken de spelregels van de gesprekken die we vandaag met elkaar hebben. De bijeenkomst is onder leiding van 2 ervaren gespreksleiders.

10.30 HAK de belangenvereniging

Een korte toelichting op het werk van HAK als vertegenwoordiger van de huurdersbelangen.

Hoe gaat HAK te werk en welke activiteiten zijn er voor de huurdersbelangen

10.45 Meerdere belangrijke thema's voor huurders

We gaan in verschillende rondes met elkaar in debat

Belangrijke huurdersvraagstukken:

- **Woningen:** hoeveel beschikbaar, wachtlijsten, passende woningen
- **Doorstroming:** kan ik doorschuiven naar een andere woning (groter-kleiner; meer zorg; moderner)
- **Kwaliteit woningen:** verduurzaming, energie labels, tocht - vocht en welke acties onderneemt HAK
- **Leefbare wijk:** Hoe maken we alles nóg mooier
- **Nieuwbouwplannen:** Wat hebben gemeente en Eigen Haard in de pen, waarom duurt alles zo lang
- **én verder nog:** er is ruimte voor wat iedereen om nog meer in te brengen

De tijdplanning:

1e ronde **10.45-11.15** ⇨ Korte break ⇨ 2e ronde **11.20-11.40** ⇨ 3e ronde **11.40-12.15**

We maken de tussenstand op **12.15-12.30**

We kijken samen ⇨ wat zeggen we allemaal en wat kunnen we er aan doen

Gezamenlijke lunch

Vervolg debatten: 4e ronde **13.15-13.45** ⇨ 5e ronde **13.45-14.15**

We maken de eindstand op van **14.15-14.25**

Afsluiting **14.30**

HAK sluit af met conclusies én geeft iedereen alvast een stevige visie mee voor de komende tijd

Meld je aan voor het Digipanel:

digipanel.HAK@gmail.com

Meld je aan voor 14 oktober:

aanmeldenhak@gmail.com

website van HAK bit.ly/digipanelHAK